

3

อุตสาหกรรมพื้นฐานและอุตสาหกรรมสนับสนุน กองส่งเสริมการลงทุน 3

อุตสาหกรรมและ โลหะ และ วัสดุ [หน้า 86]

2.1-2.2	กิจการสำรวจแร่ / เมมเบรนแร่	6.5-6.8	กิจการผลิตผลิตภัณฑ์ พอลิเมอร์ชนิดพิเศษ/ เคมีภัณฑ์ชนิดพิเศษ/ พลาสติกเรซิเดล
2.3	กิจการผลิต Advanced หรือ Nano Materials หรือ ผลิตภัณฑ์จาก Advanced หรือ Nano Materials	6.11	กิจการผลิตแม่ปุ๋ยเคมี
		6.18	กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์ อัดฉีด และขึ้นส่วน
2.4	กิจการผลิตผลิตภัณฑ์แก้ว หรือเซรามิกส์	6.19	กิจการโรงแยกก๊าซ ธรรมชาติ
2.5	กิจการผลิตวัสดุทนไฟหรือ จันวนกันความร้อน (ยกเว้นอิฐมวลเบา อิฐน้ำหนักเบา)		7.9.1.1 กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรม 7.9.1.2 กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมอัญมณี และ เครื่องประดับ
2.6	กิจการผลิตยิปซัมหรือ ผลิตภัณฑ์จากยิปซัม	6.12-6.13	กิจการผลิตเยื่อ/ กระดาษ/ ผลิตภัณฑ์จากการดาน
2.7-2.14	กิจการผลิตเหล็ก		7.9.1.3 กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมโลจิสติกส์
2.15-2.16, 4.1-4.3	กิจการผลิตโลหะ		7.9.1.4 กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมเพื่ออนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม
4.14	กิจการผลิตโครงสร้างโลหะ สำหรับงานก่อสร้างหรืองาน อุตสาหกรรม หรือการซ่อม Platform สำหรับ อุตสาหกรรมปิโตรเลียม		7.9.1.5 กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมเพื่ออนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม
6.1	กิจการผลิตผลิตภัณฑ์เคมี เพื่อการอุตสาหกรรม	7.1.1	กิจการผลิตไฟฟ้าและไอน้ำ
6.3	กิจการโรงกลั่นน้ำมัน	7.1.2	กิจการผลิตน้ำประปา นำ้ เพื่ออุตสาหกรรม หรือไอน้ำ
6.4	กิจการผลิตผลิตภัณฑ์ ปิโตรเคมี	7.2	กิจการสถานีบริการก๊าซ ธรรมชาติ
		7.8	กิจการบริการด้านจัดการ พลังงาน (ESCO)
		7.17-7.18	กิจการเรซิเดล และบำบัด ของเสีย

อุตสาหกรรมเกี่ยวกับท่อและ ปั๊มน้ำ [หน้า 89]

6.1	กิจการผลิตผลิตภัณฑ์เคมี เพื่อการอุตสาหกรรม	7.17-7.18	กิจการเรซิเดล และบำบัด ของเสีย
6.3	กิจการโรงกลั่นน้ำมัน		
6.4	กิจการผลิตผลิตภัณฑ์ ปิโตรเคมี		

การพัฒนาพื้นที่ อุตสาหกรรม [หน้า 96]

7.9.1.1	กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรม
7.9.1.2	กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมอัญมณี และ เครื่องประดับ
7.9.1.3	กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมโลจิสติกส์
7.9.1.4	กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมเพื่ออนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม
7.9.1.5	กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมเพื่ออนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม
7.9.1.6	กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมยาง
7.9.1.7	กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมอากาศยาน หรืออวกาศ
7.9.1.8	กิจการนิคมหรือเขต อุตสาหกรรมด้านนวัตกรรมอาหาร

อุตสาหกรรมกระดาษ [หน้า 93]

อุตสาหกรรมผลิตงาน สารบัญปีก และ สั่งแพคล้อม [หน้า 95]



ประเภทกิจการที่ได้รับการแก้ไขเพิ่มเติม
สามารถศึกษาเพิ่มเติมได้จาก QR Code

อุตสาหกรรมพื้นฐานและอุตสาหกรรมสับสบุน

กองส่งเสริมการลงทุน 3

ประเภทกิจการที่ให้การส่งเสริม

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการ และธิชชี ประโยชน์
อุตสาหกรรมแร่ โลหะ และวัสดุ		
2.1 กิจการสำรวจแร่	1. ต้องมีอาชญาบัตรสำรวจแร่ก่อนยื่นคำขอรับการส่งเสริม 2. ไม่สามารถขอรับสิทธิและประโยชน์เพิ่มเติมตามคุณค่าของโครงการได้	B 1
2.2 กิจการทำเหมือง และ/หรือ แต่งแรปีแทช	ต้องมีประทานบัตรหรือใบอนุญาตวัสดุชั่วคราวทำเหมืองก่อนยื่นคำขอรับการส่งเสริม	B 1
2.3 กิจการผลิต Advanced หรือ Nano Materials หรือผลิตภัณฑ์จาก Advanced หรือ Nano Materials	2.3.1 กิจการผลิต Advanced หรือ Nano Materials หรือการผลิตผลิตภัณฑ์จาก Advanced หรือ Nano Materials ที่มีขั้นตอนการผลิตต่อเนื่องจากการผลิต Advanced หรือ Nano Materials ในโครงการเดียวกัน	A 2
	2.3.2 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จาก Advanced หรือ Nano Materials	A 3
2.4 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์แก้ว หรือเซรามิกส์	2.4.1 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์แก้วที่มีคุณสมบัติพิเศษ	A 3
	2.4.2 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์แก้ว	B 1
	2.4.3 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์เซรามิกส์ (ยกเว้น Earthenware และกระเบื้องเซรามิกส์)	B 1
2.5 กิจการผลิตวัสดุทุนไฟหรือนวนัคน้ำความร้อน (ยกเว้นอิฐมวลเบา อิฐน้ำหนักเบา)	ไม่สามารถขอรับสิทธิและประโยชน์เพิ่มเติมตามคุณค่าของโครงการได้	B 2
2.6 กิจการผลิตปั๊มหรือผลิตภัณฑ์จากปั๊ม	ไม่สามารถขอรับสิทธิและประโยชน์เพิ่มเติมตามคุณค่าของโครงการได้	B 2

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการและสิทธิประโยชน์
2.7 กิจการผลิตเหล็กขันตัน ได้แก่ น้ำเหล็ก บริสุทธิ์ (Hot Metal) เหล็กดุล (Pig Iron) เหล็กพูน (Sponge Iron, Direct Reduction Iron: DRI) และ Hot Briquetted Iron (HBI)		A 2
2.8 กิจการผลิตเหล็กขันกลาง ได้แก่ Slab, Billet และ Bloom	1. กรณีมีขั้นตอนการผลิตต่อเนื่องจากการผลิตเหล็กขันตันในโครงการเดียวกัน 2. กรณีมีเฉพาะขั้นตอนการผลิตเหล็กขันกลาง	A 2 A 4
2.9 กิจการผลิตเหล็กขันปลาย		
2.9.1 กิจการผลิตเหล็กขันปลายคุณภาพสูงชนิดเหล็กทันแรงดึงสูง (High Tensile Strength Steel)	ต้องมีค่า Ultimate Tensile Strength (UTS) มากราว 700 เมกะปานาแคล (MPa) ขึ้นไป	A 2
2.9.2 กิจการผลิตเหล็กขันปลายที่มีขั้นตอนการผลิตต่อเนื่องจากการผลิตเหล็กขันตัน และขันกลาง ในโครงการเดียวกัน		A 2
2.9.3 กิจการผลิตเหล็กทรงยาวสำหรับงานอุตสาหกรรม ได้แก่ เหล็กชุบพูน เหล็กเพลา เหล็กคาด และลวดเหล็ก		A 4
2.9.4 กิจการผลิตเหล็กทรงยาวสำหรับงานก่อสร้าง ได้แก่ เหล็กชุบพูน เหล็กเพลา เหล็กคาด และลวดเหล็ก		B 1
2.9.5 กิจการผลิตเหล็กทรงแบบสำหรับงานอุตสาหกรรม ได้แก่ เหล็กแผ่น ไส้สนิมวีดร้อนหรือวีดเย็น เหล็กแผ่นหนา เหล็กแผ่นวีดร้อนหรือวีดเย็น และเหล็กแผ่นเคลือบ		A 4
2.9.6 กิจการผลิตเหล็กทรงแบบสำหรับงานก่อสร้าง ได้แก่ เหล็กแผ่นไส้สนิมวีดร้อนหรือวีดเย็น เหล็กแผ่นหนา เหล็กแผ่นวีดร้อนหรือวีดเย็น และเหล็กแผ่นเคลือบ		B 1
2.9.7 กิจการผลิตแผ่นเหล็กวีดเย็นเคลือบดีบุก (Tin Mill Black Plate)		A 3

ประเภทกิจกรรมที่ให้การส่งเสริม

ประเภทกิจกรรม	เงื่อนไข	กลุ่มกิจกรรมและสิทธิประโยชน์
2.9.8 กิจการผลิตเหล็กแผ่นรีดเย็นชนิด Electrical Steel	เฉพาะประเภท Non-oriented (NO) และ Grain-Oriented (GO)	A 3
2.10 กิจการผลิตท่อเหล็ก หรือท่อเหล็กไร้สนิม		
2.10.1 กิจการผลิตท่อเหล็กชนิดไร้ตะเข็บ หรือลบทะเข็บภายใน		A 3
2.10.2 กิจการผลิตท่อเหล็กอื่นๆ		B 1
2.11 กิจการผลิตผงโลหะ (ยกเว้นผงโลหะสำหรับงานขัดผิว (Shot Blasting))		A 3
2.12 กิจการผลิตเฟอร์โรอลลอย		A 4
2.13 กิจการผลิตขึ้นส่วนเหล็กหล่อ	ต้องใช้เตาหลอมแบบ Induction Furnace	
2.13.1 กิจการผลิตขึ้นส่วนเหล็กหล่อ เทنية		A 2
2.13.2 กิจการผลิตขึ้นส่วนเหล็กหล่ออื่นๆ		A 3
2.14 กิจการผลิตขึ้นส่วนเหล็กทุน		A 3
2.15 กิจการรีด ดึง หล่อ หรือทุบโลหะที่มีไช่ เหล็ก		A 4
2.16 กิจการตัดโลหะ	ไม่สามารถขอรับสิทธิและประโยชน์เพิ่มเติมตามคุณค่าของโครงการได้	B 2
4.1 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์โลหะรวมทั้งขึ้นส่วนโลหะ		
4.1.1 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากผงโลหะ หรือผงโลหะผสม	ต้องมีขั้นตอนการ Sintering	A 3
4.1.2 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์เหล็ก หรือขึ้นส่วนเหล็ก	ต้องมีขั้นตอนการขึ้นรูปต่อเนื่องจากการผลิตขึ้นส่วนเหล็กหล่อที่ใช้เตาหลอมแบบ Induction Furnace หรือขึ้นส่วนเหล็กทุนในโครงการเดียวกัน	A 3
4.1.3 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์โลหะรวมทั้งขึ้นส่วนโลหะ	<ol style="list-style-type: none"> กรณีมีขั้นตอนการขึ้นรูปต่อเนื่องจากการรีด ดึง หล่อ หรือทุบโลหะที่มีไช่เหล็ก ในโครงการเดียวกัน กรณีมีขั้นตอนการขึ้นรูป เช่น Machining และ Stamping เป็นต้น 	A 4
		B 1

ประเภทกิจกรรม	เงื่อนไข	กลุ่มกิจกรรม และสิทธิประโยชน์
4.2 กิจกรรมชุบ เคลือบผิว การปรับ หรือเปลี่ยน สภาพผิว		
4.2.1 กิจกรรมชุบ เคลือบผิว การปรับหรือเปลี่ยนสภาพผิวที่ใช้เทคโนโลยีขั้นสูง (Advanced Technology)		A 4
4.2.2 กิจกรรมชุบ เคลือบผิว การปรับหรือเปลี่ยนสภาพผิวที่ใช้เทคโนโลยีระดับพื้นฐาน (Basic Technology)		B 1
4.3 กิจการอบ-ชุบโลหะ (Heat Treatment)	ห้ามใช้สารไฮยาในตีนขบวนการทำงาน	A 4
4.14 กิจการผลิตโครงสร้างโลหะสำหรับงาน ก่อสร้างหรืองานอุตสาหกรรม (Fabrication Industry) หรือการซ่อม Platform สำหรับ อุตสาหกรรมปิโตรเลียม		
4.14.1 กิจการผลิตโครงสร้างโลหะสำหรับ งานก่อสร้างหรืองานอุตสาหกรรม (Fabrication Industry) ที่มีขั้นตอน การออกแบบทางวิศวกรรม		A 3
4.14.2 กิจการผลิตโครงสร้างโลหะสำหรับ งานก่อสร้างหรืองานอุตสาหกรรม (Fabrication Industry) หรือการ ซ่อม Platform สำหรับ อุตสาหกรรมปิโตรเลียม		A 4

อุตสาหกรรมเคมีภัณฑ์และปําโトリเคมี

6.1 กิจการผลิตผลภัณฑ์เคมีเพื่อการ อุตสาหกรรม	<p>1. ไม่ให้การส่งเสริมการผลิตผลภัณฑ์เคมี ดังต่อไปนี้</p> <p>1.1 ผลิตภัณฑ์เคมีเพื่อการอุปโภค เช่น สีทา อาคาร น้ำยาทำความสะอาด น้ำมัน หลอดลึอยานยนต์ ปุ๋ยเคมียสม ยาปราบ ศัตรูพืชหรือยาฆ่าแมลง เป็นต้น</p> <p>1.2 ผลิตภัณฑ์เคมีเพื่อการก่อสร้าง เช่น กาว ชีเมนต์ Concrete admixture เป็นต้น</p>	A 4
--	---	-----

ประเภทกิจการที่ให้การส่งเสริม

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการ แลดดิชั่น ประโยชน์
	1.3 สารที่ก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน ซึ่งอยู่ใน ปัจจัยที่ประเทศไทยจะต้องลดหรือยกเลิก การใช้งานตามข้อตกลงสากล 2. ไม่ให้การส่งเสริมโครงการที่มีผลกระทบ แพร่ หรือทำให้เรื่องจาก หรือเปลี่ยนสถานะ	
6.3 กิจการโรงกลั่นน้ำมัน		B 1
6.4 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์ปิโตรเคมี	1. กรณีใช้เทคโนโลยีการดักจับ การใช้ประโยชน์ และการรักษาคาร์บอน (Carbon Capture Utilization and Storage หรือ CCUS) 2. กรณีทั่วไป	A 2 A 3
6.5 กิจการผลิตพอลิเมอร์ชนิดพิเศษ หรือ เคมีภัณฑ์ชนิดพิเศษ รวมถึงผลิตภัณฑ์ ต่อเนื่องในโครงการเดียวกัน		
6.5.1 กิจการผลิตพอลิเมอร์ชนิดพิเศษ/ เคมีภัณฑ์ชนิดพิเศษ รวมถึง ผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องในโครงการ เดียวกัน	ต้องได้การรับรองคุณสมบัติของผลิตภัณฑ์จากหน่วย งานที่คณะกรรมการเห็นชอบหรือได้รับการรับรอง มาตรฐานสากลจากต่างประเทศ	A 2
6.5.2 กิจการผลิตพลาสติกคอมพาวน์ ชนิดพิเศษหรืออย่างคอมพาวน์ชนิด พิเศษ รวมถึงผลิตภัณฑ์ต่อเนื่อง ในโครงการเดียวกัน	ต้องได้การรับรองคุณสมบัติของผลิตภัณฑ์จากหน่วย งานที่คณะกรรมการเห็นชอบหรือได้รับการรับรอง มาตรฐานสากลจากต่างประเทศ	A 3
6.6 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติกสำหรับ อุตสาหกรรม (Plastic Products for Industrial Goods)	ต้องมีกระบวนการขึ้นรูปพลาสติก	B 1
6.7 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกที่มีคุณสมบัติ พิเศษ		
6.7.1 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติก ชนิดหลายชั้น (Multilayer Plastics Packaging)		
6.7.1.1 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์ พลาสติกชนิดหลายชั้น (Multilayer Plastics Packaging) ด้วยวิธี Co-extrusion	1. กรณีขึ้นรูปแบบ Co-extrusion ต้องมีการเข้าม ประสานพลาสติกอย่างน้อย 3 ชั้น 2. กรณีขึ้นรูปแบบ Co-extrusion ที่มีการเข้าม ประสานพลาสติกน้อยกว่า 3 ชั้น ผลิตภัณฑ์จะ ต้องมีคุณสมบัติเดียวกับหรือเทียบเท่ากับ ผลิตภัณฑ์ที่ขึ้นรูปจากพลาสติก / ที่เข้าม	A 3

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการ และสิทธิ ประโยชน์
6.7.1.2 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกชนิดหลายชั้น (Multilayer Plastics Packaging) ด้วยวิธี Lamination หรือ วิธี Co-extrusion	ประสบพลาสติกอย่างน้อย 3 ชั้น โดยผลิตภัณฑ์จะต้องได้รับการรับรองคุณสมบัติจากหน่วยงานที่คณะกรรมการเห็นชอบหรือได้รับการรับรองมาตรฐานสากลจากต่างประเทศกรณีเข้มประสบพลาสติกด้วยวิธี Lamination หรือวิธี Co-extrusion ร่วมกับ Co-extrusion ต้องมีการเข้มประสบพลาสติกตั้งแต่ 4 ชั้นขึ้นไป	A 4
6.7.2 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกชนิดป้องกันเชื้อ (Aseptic Plastics Packaging)	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปลอดเชื้อในระดับมาตรฐาน ISO 14611 ระดับ 7 หรือมาตรฐาน Federal Standard 209 E Class 10000 ขึ้นไป หรือ มาตรฐานสากลอื่นที่เทียบเท่า ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ	A 3
6.7.3 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกชนิดป้องกันไฟฟ้าสถิต (Antistatic Plastics Packaging)	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปลอดเชื้อในระดับมาตรฐาน ISO 14611 ระดับ 7 หรือมาตรฐาน Federal Standard 209 E Class 10000 ขึ้นไป หรือ มาตรฐานสากลอื่นที่เทียบเท่า ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ	A 3
6.7.4 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกที่มีคุณสมบัติพิเศษอื่นๆ		
6.7.4.1 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกที่มีคุณสมบัติพิเศษอื่นๆ	ต้องได้การรับรองคุณสมบัติของผลิตภัณฑ์จากหน่วยงานที่คณะกรรมการเห็นชอบหรือได้รับการรับรองมาตรฐานสากลจากต่างประเทศ	A 3
6.7.4.2 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกทั่วไป	<ol style="list-style-type: none"> ต้องมีกระบวนการรีซูปพลัสติก ต้องเป็นบรรจุภัณฑ์พลาสติกที่มีคุณสมบัติการใช้งานเฉพาะ เช่น ใช้งานกับไมโครเวฟได้เป็นต้น ไม่เป็นบรรจุภัณฑ์พลาสติกในกลุ่มเป้าหมายที่ต้องลดหรือเลิกตาม Roadmap จัดการขยายพลาสติกของประเทศไทยตามที่กระทรวงทรัพยากร อธิรบดีและสิ่งแวดล้อมกำหนด 	B 1

3

ประเภทกิจการที่ให้การส่งเสริม

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการ และสิทธิ ประโยชน์
6.8 กิจการผลิตเม็ดพลาสติกรีไซเคิล รวมถึง พลิตภัณฑ์ต่อเนื่องในโครงการเดียวกัน		
6.8.1 กิจการผลิตเม็ดพลาสติกรีไซเคิลที่ มีคุณสมบัติเทียบเท่ากับเม็ด พลาสติกใหม่ รวมถึงผลิตภัณฑ์ ต่อเนื่องในโครงการเดียวกัน	1. ต้องมีคุณสมบัติเทียบเท่ากับเม็ดพลาสติกใหม่ โดยจะต้องได้รับการรับรองคุณสมบัติผลิตภัณฑ์ จากหน่วยงานที่คณะกรรมการเห็นชอบหรือได้ รับการรับรองมาตรฐานสากลจากต่างประเทศ 2. ต้องใช้เศษพลาสติกในประเทศไทยเป็นวัตถุดิบ	A 2
6.8.2 กิจการผลิตเม็ดพลาสติกรีไซเคิล รวมถึงผลิตภัณฑ์ต่อเนื่อง ในโครงการเดียวกัน	1. ต้องมีสัดส่วนการใช้เศษพลาสติกในโครงการ เป็นบริษามไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของวัตถุดิบที่ เป็นพลาสติก (โดยน้ำหนัก) 2. ต้องใช้เศษพลาสติกในประเทศไทยเป็นวัตถุดิบ	A 4
6.11 กิจการผลิตแม่ปุ๋ยเคมี		A 2
6.18 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์อัจฉริยะ และ/หรือ ขึ้นส่วนบรรจุภัณฑ์อัจฉริยะ		
6.18.1 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์ และ/หรือ ขึ้นส่วนอัจฉริยะในกลุ่ม Active Packaging	1. ต้องมีคุณสมบัติที่ก่อให้เกิดปฏิกิริยาสัมพันธ์ ระหว่างบรรจุภัณฑ์และผลิตภัณฑ์ที่บรรจุภายใน และ/หรือสภาพแวดล้อมภายนอก เพื่อยืดอายุ และ/หรือคงคุณภาพหรือคุณสมบัติของ ผลิตภัณฑ์ภายในบรรจุภัณฑ์ 2. ต้องมีขั้นตอนการผลิตสารที่มีคุณสมบัติตาม ข้อ 1 เช่น สารยับยั้งการเติบโตของแบคทีเรีย สารกำจัดก้าชออกซิเจน เป็นต้น 3. กรณีการผลิตบรรจุภัณฑ์อัจฉริยะ จะต้องมี ขั้นตอนขึ้นรูปบรรจุภัณฑ์ในโครงการ 4. ต้องได้รับการรับรองคุณสมบัติจากหน่วยงานที่ คณะกรรมการเห็นชอบหรือได้รับการรับรอง มาตรฐานสากลจากต่างประเทศ	A 2
6.18.2 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์ และ/หรือ ขึ้นส่วนอัจฉริยะในกลุ่ม Intelligent Packaging	1. ต้องมีคุณสมบัติสามารถปั่งขึ้นคุณภาพผลิตภัณฑ์ หรือการเตือนเกี่ยวกับปัญหาที่อาจเกิดขึ้นโดย สามารถแสดงผลหรือสื่อสารแก่ผู้ใช้ (ไม่ว่าจะ RFID) 2. ต้องมีขั้นตอนการผลิตสารที่มีคุณสมบัติตาม ข้อ 1 เช่น หมึกหรือสารชนิดพิเศษที่เปลี่ยนสี ตามอุณหภูมิและเวลา เป็นต้น 3. กรณีการผลิตบรรจุภัณฑ์อัจฉริยะ จะต้องมี ขั้นตอนขึ้นรูปบรรจุภัณฑ์ในโครงการ	A 2

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการ และสิทธิ ประโยชน์
6.18.3 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์ และ/หรือ ขึ้นส่วนอัจฉริยะ จากสารที่ก่อให้เกิดคุณสมบัติอัจฉริยะ	4. ต้องได้รับการรับรองคุณสมบัติจากหน่วยงานที่คณะกรรมการเห็นชอบหรือได้รับการรับรองมาตรฐานสากลจากต่างประเทศ ต้องมีขั้นตอนขึ้นรูปบรรจุภัณฑ์ และ/หรือ ขึ้นส่วนอัจฉริยะในโครงการ	A 4
6.19 กิจการโรงแยกก๊าซธรรมชาติ	1. กรณีใช้เทคโนโลยีการดักจับ การใช้ประโยชน์ และการกักเก็บคาร์บอน (Carbon Capture Utilization and Storage หรือ CCUS) 2. กรณีท้าไป	A 2 A 3

อุตสาหกรรมระดับ

6.12 กิจการผลิตเยื่อกระดาษ หรือกระดาษ รวมถึงผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องในโครงการเดียวกัน		
6.12.1 กิจการผลิตเยื่อกระดาษชนิด ปลอกดเข็ม รวมถึงผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องในโครงการเดียวกัน	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปลอดเชื้อในระดับ มาตรฐาน ISO 14611 ระดับ 5 หรือมาตรฐาน Federal Standard 209 E Class 100 ขึ้นไป หรือ มาตรฐานสากลอื่นที่เทียบเท่าภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ	A 2
6.12.2 กิจการผลิตเยื่อกระดาษชนิดพิเศษ รวมถึงผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องในโครงการเดียวกัน	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานกระบวนการผลิตหรือ ผลิตภัณฑ์เกี่ยวข้อง เช่น US-FDA, GMP หรือ Food Grade เป็นต้น ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ	A 3
6.12.3 กิจการผลิตเยื่อกระดาษรีไซเคิล รวมถึงผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องในโครงการเดียวกัน		
6.12.3.1 กิจการผลิตเยื่อกระดาษ รีไซเคิลรวมถึง ผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องใน โครงการเดียวกัน ที่มี กระบวนการวิจัยและ พัฒนาในโครงการ	1. ต้องมีค่าใช้จ่ายด้านการวิจัยและพัฒนาไม่น้อยกว่าร้อยละ 0.5 ของยอดขายรวมใน 3 ปีแรก หรือไม่น้อยกว่า 100 ล้านบาท 2. การผลิตเยื่อกระดาษรีไซเคิลจะต้องใช้เศษกระดาษไว้แล้วในประเทศเท่านั้น 3. กรณีที่ผลิตผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องในโครงการเดียวกันด้วย จะต้องใช้เยื่อกระดาษรีไซเคิลที่ผลิตเองไม่น้อยกวาร้อยละ 80 (โดยน้ำหนัก)	A 2

ประเภทกิจการที่ให้การส่งเสริม

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการ และสิทธิ ประโยชน์
6.12.3.2 กิจการผลิตเยื่อกระดาษ รีไซเคิล รวมถึง ผลิตภัณฑ์ต่อเนื่อง ในโครงการเดียวกัน	<p>1. การผลิตเยื่อกระดาษรีไซเคิลจะต้องใช้เศษกระดาษใช้แล้วในประเทศไทยท่านั้น</p> <p>2. กรณีที่ผลิตผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องในโครงการเดียวกันด้วย จะต้องใช้เยื่อกระดาษรีไซเคิลที่ผลิตเองไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 (โดยน้ำหนัก) กรณีที่ผลิตผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องในโครงการเดียวกันด้วย จะต้องใช้เยื่อกระดาษรีไซเคิลที่ผลิตเองไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 (โดยน้ำหนัก)</p>	A 3
6.12.4 กิจการผลิตเยื่อกระดาษที่มีคุณสมบัติเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม รวมถึงผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องใน โครงการเดียวกัน	<p>ผลิตภัณฑ์ของโครงการต้องมีคุณสมบัติอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้</p> <p>1. ต้องได้รับการรับรองที่เกี่ยวข้องกับความเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐานสากล เช่น มาตรฐาน Forest Stewardship Council (FSC), Sustainable Forestry Initiative (SFI) และ Carbon Footprint Reduction เป็นต้น ก่อนครบกำหนดเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ได้รับรางวัลนวัตกรรมที่เกี่ยวข้องด้านความเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมจากหน่วยงานที่คณะกรรมการเห็นชอบ</p>	A 2
6.13 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากเยื่อกระดาษหรือกระดาษ		
6.13.1 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากเยื่อกระดาษหรือกระดาษปลอกดิบ	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปลอดเชื้อในระดับ มาตรฐาน ISO 14611 ระดับ 5 หรือมาตรฐาน Federal Standard 209 E Class 100 ขึ้นไป หรือ มาตรฐานสากลอื่นที่เทียบเท่าภายใน 2 ปี นับแต่วันครบกำหนดเปิดดำเนินการ	A 3
6.13.2 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์กระดาษเคลือบพลาสติกหรือวิภาพ	ต้องมีขั้นตอนการเคลือบผลิตภัณฑ์ด้วยพลาสติก วิภาพที่สามารถย่อยสลายได้	A 4
6.13.3 กิจการผลิตกระดาษ และ/หรือ ผลิตภัณฑ์กระดาษที่มีสมรรถนะสูง	<p>ต้องมีกระบวนการออกแบบทางวิศวกรรม เช่น การรับน้ำหนักหรือการกันกระแทก เป็นต้น เพื่อให้ได้กระดาษ และ/หรือผลิตภัณฑ์กระดาษที่มีสมรรถนะสูง</p> <p>ทั้งนี้จะต้องได้รับรองคุณสมบัติของผลิตภัณฑ์จากหน่วยงานที่คณะกรรมการเห็นชอบหรือได้รับการรับรองมาตรฐานสากลจากต่างประเทศ</p>	A 3

ประเภทกิจกรรม	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการ และสิทธิ ประโยชน์
6.13.4 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากเยื่อกระดาษ หรือกระดาษวีซีเคิล	1. การผลิตกระดาษจะต้องใช้เยื่อวีซีเคิลไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 (โดยน้ำหนัก) ในกระบวนการผลิต 2. ต้องมีกระบวนการขึ้นรูปในโครงการสำหรับการผลิตผลิตภัณฑ์จากกระดาษวีซีเคิล	A 4
6.13.5 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากเยื่อกระดาษหรือกระดาษที่มีคุณสมบัติเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม	1. การผลิตกระดาษจะต้องใช้วัสดุดิบที่มีคุณสมบัติเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม 2. ต้องมีกระบวนการขึ้นรูปในโครงการสำหรับการผลิตผลิตภัณฑ์จากกระดาษที่มีคุณสมบัติเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม	A 4

อุตสาหกรรมพลังงาน สาธารณูปโภค และสิ่งแวดล้อม

7.1 กิจการสาธารณูปโภคและบริการพื้นฐาน		
7.1.1 กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำ	ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง	
7.1.1.1 กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำจาก ขยะ หรือ เงือเพลิง จากขยะ (Refuse Derived Fuel)		A 1
7.1.1.2 กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำจาก พลังงานหมุนเวียน เช่น แสงอาทิตย์ ลม ชีวมวล ก๊าซชีวภาพ เป็นต้น ยกเว้นขยะ หรือ เงือเพลิงจากขยะ		A 2
7.1.1.3 กิจการผลิตพลังงานไฟฟ้า หรือ พลังงานไฟฟ้าและไอน้ำ จากพลังงานอื่นๆ	1. กรณีใช้ระบบ Cogeneration 2. กรณีใช้ถ่านหินต้องเป็นประเภทเทคโนโลยีถ่านหินสะอาด (Clean Coal Technology) เท่านั้น	A 4 A 4
7.1.2 กิจการผลิตน้ำประปา น้ำเพื่อ อุตสาหกรรม หรือไอน้ำ	ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง	A 3
7.2 กิจการสถานีบริการก๊าซธรรมชาติ		B 1

ประเภทกิจกรรมที่ให้การส่งเสริม

ประเภทกิจกรรม	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการและสิทธิประโยชน์
7.8 กิจการบริการด้านจัดการพลังงาน (Energy Service Company: ESCO)	ต้องได้รับความเห็นชอบจากกระทรวงพลังงาน ก่อนยื่นคำขอรับการส่งเสริม	A 1
7.17 กิจการนำรัศดุที่ไม่ใช้แล้วกลับมาใช้ใหม่	<ol style="list-style-type: none"> ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง ต้องดังในนิคมอุตสาหกรรมหรือเขตอุตสาหกรรมที่ได้รับการส่งเสริมเท่านั้น ยกเว้นคณะกรรมการจะพิจารณาผ่อนผันเป็นรายกรณี ต้องดำเนินการจัดการรัศดุที่ไม่ใช้แล้วที่เกิดขึ้นในประเทศไทยเท่านั้น ต้องมีกระบวนการคัดแยกหรือแปลงรูปวัสดุที่ไม่ใช้แล้วด้วยเทคโนโลยีทันสมัย ตามที่คณะกรรมการเห็นชอบ ให้ได้รับสิทธิและประโยชน์ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - กรณีคัดแยก (Sorting) - กรณีคัดแยกที่มีกระบวนการแปลงรูปเพิ่มเติมหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์อีก (Recycle) หรือนำกลับคืนมาใหม่ (Recovery) 	A 3 A 2
7.18 กิจการบำบัดหรือกำจัดของเสีย	ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง	A 2
การพัฒนาพื้นที่อุตสาหกรรม		
7.9 กิจการพัฒนาพื้นที่สำหรับกิจการอุตสาหกรรม	<ol style="list-style-type: none"> ไม่ให้การส่งเสริมในกรุงเทพมหานครและสมุทรปราการ ต้องมีที่ดินไม่น้อยกว่า 500 ไร่ ที่ดินที่เป็นที่ดังโรงงานต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 และไม่เกินร้อยละ 75 ของพื้นที่ทั้งหมด ยกเว้นกรณีที่ดินทั้งหมดเกิน 1,000 ไร่ ให้กำหนดตามที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ เนื่องไปอื่นเมื่อต้อง 4.1 มาตรฐานของถนนหลัก กรณีที่ดินเกินกว่า 1,000 ไร่ ขึ้นไป ต้องมีถนน 4 ช่องทาง เขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ผิวจราจรไม่น้อยกว่า 14 เมตรมีเกาะกลางถนนและทางเท้าไม่น้อยกว่า 2 เมตร ต่อข้าง นอกจาก นี้ต้องมีผิวทางหรือไหล่ทางกว้างเพียง พื้นที่จะให้รายนั้นจอดจุกเฉิน 	A 3

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการ และสิทธิ ประโยชน์
	<p>กรณีที่ดินเกินกว่า 500-1,000 ไร่ ต้องมี ถนน 2 ช่องทาง เขตทางไม่น้อยกว่า 20 เมตร ผิวจราจรไม่น้อยกว่า 7 เมตร มีทางเท้าไม่น้อยกว่า 2 เมตรต่อข้าง นอกจากนี้ต้องมีผิวทางหรือไฟล์ทาง กว้างเพียงพอที่จะให้รถยนต์จอดฉุกเฉิน</p> <p>4.2 มาตรฐานของถนนสายรองต้องมี ผิวจราจรไม่น้อยกว่า 8.50 เมตร ไฟล่อนไม่น้อยกว่า 2 เมตรต่อข้าง</p> <p>4.3 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องเหมาะสมตาม ลักษณะสมบัติของน้ำเสีย และการบำบัด น้ำเสียต้องเป็นไปตามมาตรฐาน น้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีป้องกัน น้ำทิ้งหลังการบำบัดด้วย</p> <p>4.4 ระบบประปาที่ต้องแยกออกจาก ระบบประปาน้ำฝนโดยเด็ดขาด</p> <p>4.5 ต้องจัดให้มีที่วางรวม จัดเก็บ และกำจัด ขยะที่เหมาะสมตามที่คณะกรรมการให้ ความเห็นชอบ</p> <p>4.6 โรงงานที่เข้าใช้พื้นที่ดังกล่าวเป็นโรงงานที่ สอดคล้องกับอุตสาหกรรมเป้าหมายและ อุตสาหกรรมต้องห้ามดำเนินการที่กำหนดไว้ใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่าน ความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ อำนวยการของสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากร รวมมาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.7 ต้องมีบริการสาธารณูปโภค โดยมีไฟฟ้า น้ำประปาและน้ำใช้ โทรศัพท์ และการ ไปรษณีย์แก่โรงงานอุตสาหกรรมที่เข้าไป อยู่ในเขตอุตสาหกรรมที่ได้เพียงพอ</p> <p>4.8 ต้องจัดปรับปรุงที่ดินประมาณร้อยละ 25 ของที่ดินทั้งหมดหรือตามจำนวนที่ คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ ให้มี ความพร้อมในด้านบริการสาธารณูปโภค[*] ต่างๆ ภายในระยะเวลา 2 ปี นับแต่วัน ที่ออกบัตรส่งเสริม</p>	3

ประเภทกิจการที่ให้การส่งเสริม

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการและสิทธิประโยชน์
7.9.1.2 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรมอัญมณีและเครื่องประดับ	1. ต้องมีพื้นที่ดินไม่น้อยกว่า 100 ไร่ 2. ต้องมีพื้นที่สำหรับการประกอบอุตสาหกรรมที่เกี่ยวกับอัญมณีและเครื่องประดับไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของพื้นที่ทั้งหมด 3. ต้องมีพื้นที่สำหรับการค้าขายอัญมณีและเครื่องประดับ 4. ต้องมีระบบรักษาความปลอดภัยที่เหมาะสม 5. ต้องมีห้องประชุมและห้องแสดงสินค้ารวมทั้งศูนย์ธุรกิจ	A 3
7.9.1.3 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรมโลจิสติกส์ (Logistics Park)	1. ต้องมีพื้นที่ดินไม่น้อยกว่า 200 ไร่ และมีการลงทุนก่อสร้างคลังสินค้าให้เข้า หรือขายโดยมีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 50,000 ตารางเมตร 2. ต้องดังในพื้นที่รัศมีไม่เกิน 50 กิโลเมตรจากบริเวณท่าเรือ ท่าอากาศยาน ด่านชายแดน ศุลกากร สถานีตรวจปล่อย และบรรจุสินค้าเข้า ตู้คอนเทนเนอร์ (Inland Container Depot: ICD) หรืออยู่ในเขตประกอบการเรือหรือเขตปลอดอากร (Free Zone) 3. ต้องจัดให้มีพื้นที่บางส่วนหรือทั้งหมดเป็นเขตประกอบการเรือหรือเขตปลอดอากร (Free Zone) 4. ต้องจัดให้มีสถานีเปลี่ยนถ่ายขึ้น-ลงตู้คอนเทนเนอร์ หรือสถานีรถบรรทุกและสถานีเก็บ และรับฝากตู้คอนเทนเนอร์ไม่น้อยกว่า 50 ตู้ 5. ต้องมีระบบโทรศัพท์คมนาคมหลักที่มีการวางแผน สื่อสารแบบความเร็วสูงจากเขตอุตสาหกรรม โลจิสติกส์ไปยังศูนย์กลางสื่อสารโทรศัพท์คมนาคม ในประเทศ และระหว่างประเทศ 6. ต้องมีผู้มีสัญชาติไทยถือหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน 7. ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	A 3
7.9.1.5 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรมเพื่ออนุรักษ์สิ่งแวดล้อม	ต้องได้รับความเห็นชอบจากกระทรวงอุตสาหกรรม ก่อนยื่นขอรับการส่งเสริม	A 3
7.9.1.6 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรมยาง	จะต้องเป็นไปตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด	A 3

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการและสิทธิประโยชน์
7.9.1.7 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรมอากาศยานหรือวิภาวดี	<ol style="list-style-type: none"> ต้องมีที่ดินไม่น้อยกว่า 100 ไร่ ต้องจัดให้มีพื้นที่บางส่วนหรือทั้งหมดเป็นเขตคลังสินค้าหันท์บัน (Bonded Warehouse) หรือเขตปลอดอากร (Free Zone) ต้องจัดให้มีพื้นที่รองรับศูนย์ซ่อมอากาศยานหรืออุปกรณ์ส่วน ต้องจัดให้มีระบบสาธารณูปโภค ลิ้งอำนวย ความสะดวกและบริการ ได้แก่ ระบบถนน ระบบระบายน้ำฝนและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสื่อสาร โทรคมนาคม ระบบไฟฟ้า ระบบดับเพลิงและป้องกันอุบัติภัย ระบบการจัดการภารกิจอุตสาหกรรม และระบบรักษาความปลอดภัยที่เหมาะสม ตามที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 	A 3
7.9.1.8 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรมด้านนวัตกรรมอาหาร	<ol style="list-style-type: none"> ต้องเป็นพื้นที่ที่ได้รับความเห็นชอบจากกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ต้องมีโครงสร้างพื้นฐานด้านวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและนวัตกรรม ที่พร้อมสนับสนุนการวิจัยพัฒนาเชิงพาณิชย์ เช่น ห้องปฏิบัติการ วิจัยพัฒนา โรงงานต้นแบบ พื้นที่ทดลองผลิต พื้นที่ทดสอบตลาด (Living Lab) และพื้นที่ให้เช่าสำหรับจัดตั้งศูนย์วิจัยพัฒนาและนวัตกรรมของภาคเอกชน เป็นต้น ต้องมีห้องปฏิบัติการกลาง (Central Lab) ที่มีเครื่องมือและอุปกรณ์ที่จำเป็นสำหรับการวิจัย พัฒนาและนวัตกรรม รวมทั้งมีนักเทคนิค (Technician) ประจำเครื่องมือและอุปกรณ์ที่พร้อมสนับสนุนการ ทำวิจัยพัฒนาและนวัตกรรมของภาคเอกชน ต้องมีสิ่งอำนวยความสะดวกให้บริการกับผู้ที่อยู่ในพื้นที่ เช่น ห้องประชุมสัมมนา ระบบการสื่อสาร ระบบไฟฟ้าสำรอง เป็นต้น ต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เหมาะสมตามมาตรฐานที่กำหนด 	A 1

3

ประเภทกิจการที่ให้การส่งเสริม

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการและสิทธิประโยชน์
7.9.2.1 กิจการนิคมหรือเขตวิทยาศาสตร์ และเทคโนโลยี (Science and Technology Park)	<ol style="list-style-type: none"> ต้องมีศูนย์บ่มเพาะผู้ประกอบการ (Incubation Center) ต้องมีระบบการสื่อสารและโทรคมนาคมในประเทศ และระหว่างประเทศ ต้องมีระบบไฟฟ้าสำรองจ่ายแบบต่อเนื่อง ต้องมีสิ่งอำนวยความสะดวกด้านความสะอาดภายนอกที่ดีและกระบวนการให้ความเห็นชอบ 	A 1
7.9.3 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรมอัจฉริยะ	<ol style="list-style-type: none"> ต้องมีผู้มีสัญชาติไทยถือหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน ต้องจัดให้มีบริการระบบอัจฉริยะทั้ง 7 ด้านได้แก่ Smart Mobility, Smart People, Smart Living, Smart Economy, Smart Governance, Smart Energy และ Smart Environment ภายในพื้นที่ ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการหรือหน่วยงานที่รับผิดชอบการพัฒนาเมืองอัจฉริยะ ก่อนยื่นขอับการส่งเสริมการลงทุน ไม่ให้การส่งเสริมในกรุงเทพมหานครและจังหวัดสมุทรปราการ ต้องมีที่ดินไม่น้อยกว่า 500 ไร่ ที่ดินที่เป็นที่ดังโรงงานต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 และไม่เกินร้อยละ 75 ของพื้นที่ทั้งหมด ยกเว้นกรณีที่ดินทั้งหมดเกิน 1,000 ไร่ ให้กำหนดตามที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ เงื่อนไขอื่น ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> มาตรฐานของถนนหลัก <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ดินกว่า 1,000 ไร่ขึ้นไป ต้องมีถนน 4 ช่องทาง เขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ผิวจราจรไม่น้อยกว่า 14 เมตร มีเกาะกลางถนนและทางเท้าไม่น้อยกว่า 2 เมตรต่อข้าง นอกจากนี้ต้องมีผิวทางหรือไอล์ทางกว้างเพียงพอ ที่จะให้รถยกติดจุดจุ่น 	A 2

ประเภทกิจกรรม	เงื่อนไข	กลุ่มกิจการและสิทธิประโยชน์
	<ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ดินเกินกว่า 500-1,000 ไร่ ต้องมีถนน 2 ช่องทาง เขตทางไม่น้อยกว่า 20 เมตร ผิวขาวร้าไม่น้อยกว่า 7 เมตร มีทางเท้าไม่น้อยกว่า 2 เมตรต่อข้าง นอกจากนี้ต้องมีผิวทางหรือไฟล์ทางกว้างเพียงพอที่จะให้รถยกติดๆ กันได้ <p>7.2 มาตรฐานของถนนสายรองต้องมีผิวจราจรไม่น้อยกว่า 8.50 เมตร ให้ล่อนนไม่น้อยกว่า 2 เมตรต่อข้าง</p> <p>7.3 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องเหมาะสมตามลักษณะสมบัติของน้ำเสีย และการบำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีป้องกันน้ำทิ้งหลังการบำบัดด้วย</p> <p>7.4 ระบบระบายน้ำเสียต้องแยกออกจากระบบระบายน้ำฝนโดยเด็ดขาด</p> <p>7.5 ต้องจัดให้มีที่ร่วบรวม จัดเก็บ และกำจัดขยะที่เหมาะสมตามที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ</p> <p>7.6 โรงงานที่เข้าใช้พื้นที่ต้องเป็นโรงงานที่สอดคล้องกับอุตสาหกรรมเป้าหมาย และอุตสาหกรรมต้องห้ามตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้อำนวยการของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>7.7 ต้องมีบริการสาธารณูปโภค โดยมีไฟฟ้านำประปาและน้ำใช้ โทรศัพท์ และการไปรษณีย์แก่โรงงานอุตสาหกรรมที่เข้าไปอยู่ในเขตอุตสาหกรรมให้ได้เพียงพอ</p> <p>7.8 ต้องจัดปรับปรุงที่ดินประมาณร้อยละ 25 ของที่ดินทั้งหมดหรือตามจำนวนที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ ให้มีความพร้อมในด้านบริการสาธารณูปโภค ต่างๆ ภายในระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่ออกบัตรส่งเสริม</p>	3